

206 наб 21 4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Принято 28 ноября 2024 года

О внесении изменений в решение Думы городского округа город Шарья от 28.10.2021 № 47-ДН «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Шарья Костромской области»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа город Шарья «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Шарья от 28.10.2021 №47-ДН «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Шарья Костромской области», внесенный главой городского округа город Шарья, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 30, 33.1, 38, 41, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области,

Дума городского округа город Шарья РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа город Шарья от 28.10.2021 №47-ДН «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Шарья Костромской области» следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «до 31 декабря 2023 года» заменить словами «до 31 декабря 2025 года»;

2) в Положении:

а) часть 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«4. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий применяются положения статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).»;

б) часть 25 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«25. Проведение профилактического визита осуществляется в течение одного года с момента начала деятельности.

Срок проведения профилактического визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать один рабочий день.»;

в) статью 5 дополнить частью 24 следующего содержания:

«24. О проведении выездной проверки контролируемое лицо уведомляется путем направления копии решения о проведении выездной проверки не позднее, чем за двадцать четыре часа до ее начала в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

г) статью 7 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального жилищного контроля, обязано:

1) выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу обязательное для выполнения предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете использования объектов контроля и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, использование ими зданий, сооружений, помещений представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования, за исключением пункта 1 части 1 настоящего решения, положения которого распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава городского округа город Шарья Костромской области

Л.И. Удалова

Председатель Думы городского округа город Шарья Костромской области

от 28 ноября 2024 года
№ 62-ДН

